

Policy för andrahandsuthyrning

antagen av styrelsen den 25 november 2015

- Tillstånd för andrahandsuthyrning tecknas endast med ägaren och inte med en tredje part, såsom ett företag (eller liknande) som hyr ut lägenheter. Tillståndet avser enbart specificerad(e) person(er) som hyresgäst (er).
- Andrahandshyresgäst skall godkännas av Bostadsföreningens styrelse med samma kriterier som en ny medlem i föreningen.
- Vid byte av andrahandshyresgäst ska ett nytt tillstånd sökas. Nytt tillstånd ska även sökas på nytt årligen även om hyresgästen är densamma som föregående år.
- Tidslängden för en andrahandsuthyrning är normalt 1 år. Önskas en kortare tid ska särskild anledning finnas.
- Ur föreningens synvinkel är ursprunglig ägare (dvs medlem i föreningen) alltid ytterst ansvarig för att föreningens stadgar följs av andrahandshyresgästen som bor i lägenheten, samt att hyran betalas i tid varje månad (oberoende av om hyran ersätts av ett företag eller inte) och att en giltig hemförsäkring finns.