

ORDNINGSGREGLER

fastställda av föreningsstämman den 20 mars 1989

Lägenhetshavaren är skyldig att

1.
vara aktsam om och väl vårda såväl egen lägenhet som föreningens egendom i övrigt;

2.
vid akut uppkommen skada omedelbart underrätta styrelsen eller vicevärden;

3.
inte utan styrelsens medgivande företa sådana förändringar i lägenheten som i något avseende förändrar byggnadsstommen (t ex borttagande eller förflyttning av väggar, vattenledningar etc);

4.
ej använda lägenheten eller föreningens gemensamma utrymmen för annat än avsett ändamål eller på sätt som kan vara störande för kringboende;

5.
aldrig lämna ytterportar eller dörrar till vind och källare olåsta;

6.
iaktta sparsamhet med såväl varmt som kallt vatten;

7.
inte piska eller skaka mattor, sängkläder och dylikt genom fönster och på gårdsbalkong utan endast vid piskställning på gården;

8.
inte utan styrelsens tillstånd sätta upp skyltar, anslag och dylikt på husets ytterväggar eller i trappuppgångar;

9.
efter begagnandet av tvättstuga väl rengöra maskiner samt golv;

10.
inte ställa cyklar och mopeder i portar och källargångar och inte

belamra gemensamma utrymmen med personliga tillhörigheter;

11.
inte lämna dörrar eller fönster i lägenheten öppna vintertid så att skada kan orsakas på vattenledning;

12.
inte lägga torkmatta utanför lägenhetsdörren;

13.
rätta sig efter bestämmelserna om kontroll av ohyra och vid upptäckt av ohyra omedelbart anmäla detta till vicevärden;

14.
i soptunnor på gården endast lägga hushållsavfall och dylikt som är väl inslaget i paket enligt hälsovårdsstadgan;

15.
noggrant följa de föreskrifter som lämnats om anslutningar till centralantenn och inte utan tillstånd av styrelsen uppsätta utomhusantenn på fastigheten;

16.
inte utan styrelsens tillstånd hysa djur och noga övervaka att dessa inte stör eller förorenar i fastigheten och inte heller rastas på gården;

17.
inte utan styrelsens medgivande uthyra eller överlåta lägenheten;

18.
i övrigt rätta sig efter lämnade föreskrifter från styrelsen och vicevärden.

19.
Beträffande mattpiskning, sophantering m m gäller dessutom de regler som finns i Stockholms kommuns ordnings- och hälsovårdsföreskrifter.